
















































SISTEMI AMBIENTALE, STORICO-CULTURALE			Articoli RUE		ad integrazione	
			PSC	POC RUE	PTCP	
ZONE DI TUTELA E VINCOLI AMBIENTALI-PAESAGGISTICI			Capo 2A	-	-	
	Zone di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua	5, 18	-	Tav. C1.3 Tav. C1.7 12		
	Invasi ed alvei dei corsi d'acqua	6, 18	-	Tav. C1.3 Tav. C1.7 13		
	Fascia "A" del PAI Fascia "B" del PAI	6, 18	-	Tav. C1.3 Tav. C1.7 13, comma 4		
	CORSI D'ACQUA PUBBLICI, fascia 150 ml: Torrente Enza (2), Canale Gambalone e Rio delle Fontane (47), Canale Funclenta (49), Cavo Fontanella (50), Fossa Marza (51), Colatore Canalazzo Terreni (52), Canale Fornica e Canale Naviglia (53), Canale Bereceto (54) * Torrente Parmetta (55)	5, comma 2 18, comma 6	-	12		
	Fascia di rispetto corsi d'acqua pubblici					
	Perimetro Beni paesistici art. 142 D.Lgs 42/2004 interni al TU					
	Relino Beni paesistici art. 142 D.Lgs 42/2004 interni al TU					
	CORSI D'ACQUA MERITEVOLI DI TUTELA: tratti arginati fascia 30 ml, tratti non arginati fascia 50 ml - Rio delle Fontane o della Fontana - Canale Naviglia o Canale di Ramoscello o Canale di Frassinara e Canale Fornica - Cavo o Torrente Parmetta	5, comma 2 18, comma 6	-	Tav. C1.3 Tav. C1.7 12 Allegato 5		
	Fascia di rispetto corsi d'acqua metevoli di tutela					
	Progetti di tutela, recupero e valorizzazione	8	-	Tav. C5.1 27 Allegato 1		
	Pozzi Artesiani					
	Pozzi ad uso idropotabile o irriguo					
	Dossi	7		Tav. C1.3 Tav. C1.7 15		
ZONE DI TUTELA E VINCOLI DI NATURA STORICO CULTURALE			Capo 2B	-	-	
	Perimetro della Zona di tutela della struttura centinata da PTCP	10	-	Tav. C1.3 Tav. C1.7 16		
	Elementi testimoniali della centuriazione	10	-	Tav. C1.3 Tav. C1.7 16		
SISTEMA INSEDIATIVO STORICO: insediamenti storici e strutture insediative storiche urbane e non			Capo 2B	Capo 4A		
	Nuclei Storici (NS)	13	RUE	49, 52	-	-
	Edifici vincolati per atto amministrativo	11	RUE 53	-	-	-
	Edifici sottoposti a tutela in quanto di proprietà pubblica e risalenti a più di settanta anni	11	RUE 53	-	-	-
	Edifici di interesse storico architettonico e di potenziale pregio storico culturale e testimoniale sottoposti a Vincolo di Piano	11	RUE 53	-	-	-

DELIMITAZIONI DEL TERRITORIO COMUNALE E PERIMETRAZIONI			
	Confine Comunale		
	Perimetro del Territorio Urbanizzato (T.U.)		
	Territorio Urbanizzato (T.U.)		Territorio Urbanizzabile
		PSC	POC RUE
SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'			
		-	Capo 6B
	Viabilità esistente:		80
	Viabilità di maggiore rilevanza (SP 62 R, SP 60, SP 73)		Autostrada A1
	Strade urbane e comunali di distribuzione interna		
	Viabilità di progetto:		
	Viabilità primaria di interesse regionale		Viabilità di interesse sovracomunale (Varianze SP 62)
	Viabilità comunale di progetto		Viabilità comunale da adeguare
	Fascia di rispetto stradale		- RUE 80, 83
	Ambiti ferroviari di progetto		Ambiti ferroviari esistenti
	Linea ferroviaria di progetto	+++++	Linea ferroviaria di esistenza
	Fascia di rispetto ferroviario		- RUE 83
	IMPIANTI TECNOLOGICI - CIMITERI - P.A.E.		- Capo 6D
	Depuratori		
	Fascia di rispetto depuratori (100 ml dall'area di pertinenza)		- RUE 86
	Elettrodotto alla tensione - 132 K(volt) -		- RUE 86
	Fascia di attenzione elettrodotto alla tensione		- RUE 86
	Cabina primaria di progetto		
	Elettrodotto media tensione - 15 K(volt) -		- RUE 86
	Fascia di attenzione elettrodotto media tensione		- RUE 86
	Impianti di trasmissione per telefonia mobile (A) = Antenna (T) = Trasmettitore		- RUE 89
	Fascia di rispetto per impianti di telefonia mobile		
	Fascia di rispetto cimiteri (200 ml)		- RUE 90
	Linee metanodotti (SNAM)		- RUE 91
	Impianti di intercettazione SNAM		

COMUNE DI SORBOLO

PROVINCIA DI PARMA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

P.S.C. 2003

(Legge Regionale 24 marzo 2000 n°20 e s.m.)

P.S.C.

ADOZIONE: Del. C.C. n.36 del 15.12.2003

CONTRORDEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E ALLE RISERVE: Del. C.C. n. 16 del 07.06.2005

APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 42 del 29.11.2005

VARIANTE SPECIFICA P.S.C. 2010

ADOZIONE: Del. C.C. n. 10 del 23.03.2011

APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 17 del 13.04.2012

TAV.

V.5

SCALA

DATA

gennaio 2015

TITOLO:

P.S.C.

CARTA DEI VINCOLI

TAVOLA SINOTTICA - PSC

Rif. Tav. V.1  
Tav. V.2  
Tav. V.3  
Tav. V.4

IL SINDACO:

IL SEGRETARIO:

PROGETTO:

Studio di Architettura e Urbanistica Dott. Arch. Guido Leoni  
P.zza Arturo Ballestreri, 31A - 43100 Parma  
tel. 0521.772216 - e-mail: architettoleoni@guidoLeoni.com

Redazione Carta dei Vincoli:  
Arch. Luca Boccacci, b.go della Trinità 2, 43121 Parma, cell. 346 3820843, e-mail: luca.boccacci@gmail.it